

Plangebiete in Friedrichsdorf (siehe auch Übersichtskarte)

Stand: 10/2011

	Plangebiete	Art	Planungsrecht/ Stand	Wann	Fläche ca.	Eigentum
P1	Köppern Nordost	GE	in Umsetzung	2011		privat/Stadt
P2	Wohngebiet Erlenkunzen	Wo	im Verfahren	*	1,5 ha	privat
P3	Backesgärten	Wo	RegFNP	*	0,9 ha	privat
P4-1	Ehem. Pelzveredlung (Rewe-Markt)	EZH	fertig gestellt			privat
P4-2	Ehem. Pelzveredlung	MI	RegFNP	*	0,2 ha	Stadt
P5	Ehemalige Lebeau-Mühle	Wo	RegFNP	*	2 ha	privat
P6	Gärtnerweg	Wo	RegFNP	*	1 ha	privat
P7	Plantation/Petterweiler Holzweg	Wo	im Verfahren	2013	6 ha	Stadt
P8	Tanusstraße / Grüner Weg	Wo	RegFNP	*	0,4 ha	privat
P9	Flur 3 Dillingen, Am Vogelschutz / Schöne Aussicht	Wo	RegFNP	*	3,8 ha	privat/Stadt
P10	Flur 1 Friedrichsdorf, Oberes Viehtriftfeld / Bornfeld (südlicher Teil)	Wo	RegFNP	*	3,3 ha	privat/Stadt
P11	Wohngebiet "Hoher Weg"	Wo	im Verfahren	2012/13	6,3 ha	HTK/privat
P12-1	Lindenstraße	Wo	in Umsetzung	2011	0,5 ha	privat
P12-2	Lindenstraße	Wo	RegFNP	*	2,1 ha	privat
P13-1	Milupa EKZ	EZH	in Umsetzung	2011-13	2,4 ha	privat
P13-2	Milupa WA-Anteil	Wo	in Umsetzung	2011-13	0,7 ha	privat
P13-3	Milupa Rest	MI+GE	Baurecht vorhanden	*	1 ha	privat
P14-1	Bahnstraße / Landgraf- Friedrich-Straße	Wo	in Umsetzung	2011	0,2 ha	privat
P14-2	Bahnstraße / Landgraf- Friedrich-Straße	Wo	Baurecht vorhanden	*	0,6 ha	privat
P15	Schulgelände Mitte	Gem.	in Umsetzung	2011	4,2 ha	HTK
P16	ehem. Güterbahnhof Friedrichsdorf	noch offen	RegFNP	*	0,7 ha	privat
P17	Römerhof/Am Zollstock	Wo	in Umsetzung	2010/11	1,4 ha	privat
P18-1	Sportpark Nord	Gem.	in Umsetzung	2011/12	4,4 ha	Stadt
P18-2	Sportpark Süd	Gem.	Baurecht vorhanden	*	5 ha	Stadt
P18-3	Sportpark 1. Änd.	GE	im Verfahren	*	1,4 ha	Stadt
P18-4	Gewerbepark	GE	im Verfahren	*	13 ha	Stadt/privat
P19	Landgrafenpassage	MI	RegFNP	*	0,4 ha	Stadt
P20	Verbindungszone	MI	Baurecht vorhanden	*	0,7 ha	privat

* = später/noch offen

GE = Gewerbe, MI = Mischgebiet, Wo = Wohnen, EZH = Einzelhandel, Gem. = Fläche für Gemeinbedarf
Fortschreibung „Plangebiete Übersichtskarte“ aus Kap. 3 Strategische Analyse, Stadt 25+ Friedrichsdorf