

Stadtentwicklungskonzept Stadt 25+



Das Stadtentwicklungskonzept

„**Stadt 25+ Friedrichsdorf**“ wurde von 2006 bis Ende 2009 gemeinsam von vielen engagierten Friedrichsdorfern, der Politik und der Verwaltung erarbeitet.

Es gibt allen städtischen Akteuren einen Orientierungsrahmen für die langfristige Entwicklung der Stadt an die Hand.

Inhaltsübersicht:

Vorwort

Kapitel 1 Einleitung

Kapitel 2 Thesen - Zukunft für Friedrichsdorf

Kapitel 3 Strategische Analyse

Kapitel 4 Leitbild

Kapitel 5 Handlungsbedarf

Zusammenfassung bestehender Konzepte

Neue Konzepte

Kernbereich Friedrichsdorf

Stadteingang Bahnhof Friedrichsdorf

Stadtbild Friedrichsdorf

Wohnbauflächen Friedrichsdorf

Kapitel 6 Ausblick

Das Stadtentwicklungskonzept wurde am 11.02.2010 von den Stadtverordneten beschlossen.

Unter www.stadt25-friedrichsdorf.de finden Sie alle Informationen rund um die Stadtentwicklung.

An der **Stick-Station** können Sie heute einen USB-Stick mit dem Stadtentwicklungskonzept kaufen (5 , 2 GB)

oder

Ihren USB-Stick mit dem Stadtentwicklungskonzept bespielen lassen (ca. 140 MB)

Auszug aus dem Leitbild

Friedrichsdorf

- Bürgersinn und Toleranz

Identität 2033

„Eine der Stärken Friedrichsdorfs war schon 2008 - und ist heute immer noch - seine **Vielseitigkeit**. Dies galt in Bezug auf die unterschiedliche Anmutung der Stadtteile, auf deren **infrastrukturelle Ausstattung** und Anbindung.“

„Der Bereich Friedrichsdorf-Mitte entwickelte sich zum städtischen Zentrum für Handel, Dienstleistung, Verwaltung und Kultur.“

Siedlungsentwicklung 2033

„Das Wachstum in Friedrichsdorf wurde vorrangig durch **Innenentwicklung** unter Ausnutzung von Flächenreserven bewältigt.“

Bevölkerung und Demografie 2033

„Die **Wohn- und Lebensqualität** in unserer Stadt war und ist überdurchschnittlich gut und dadurch attraktiv für Neubürgerinnen und Neubürger [...]“

Leben in der Stadt 2033

„Friedrichsdorf bietet heute seiner Bevölkerung über alle Altersgruppen und Lebensentwürfe hinweg eine **erstklassige Infrastruktur** in all diesen Bereichen.“

Gewerbe und Arbeit 2033

„Die **Intensivierung des Standortwettbewerbs** und die sich daraus ergebende Mobilität der Bürgerinnen, Bürger und Organisationen hat Friedrichsdorf zur Verstärkung und Verbreiterung seiner gewerblichen Basis genutzt. Die ansässigen Unternehmen werden kommunal und ehrenamtlich gefördert. Hierdurch erlangte der Wirtschaftsstandort Friedrichsdorf einen **deutlichen Qualitätsvorsprung gegenüber vergleichbaren Zentren**.“

„Unsere Unternehmen, die organisch oder durch Akquisition wuchsen, erhielten eine **maßgeschneiderte Unterstützung** auf ihrem Wachstumspfad hinsichtlich Flächen und Verkehrsanbindung. Unter dem Stichwort Kundenbindung werden weiterhin alle Instrumente eingesetzt, die diesem Ziel dienen.“

„Durch eine prosperierende Entwicklung unserer vorhandenen Unternehmen, sowie Neugründungen und Neuakquisitionen hat die Stadt eine **attraktive Branchen- und Arbeitsplatzstruktur** erhalten. Damit wurde ein für Bevölkerung, Unternehmen und Handel spürbarer **Standortvorteil** erreicht.“

Verkehr 2033

„Unsere Verkehrsnetzübergänge zu den regionalen Achsen der Rhein-Main-Region sind hervorragend ausgebildet, um ein **einfaches Einpendeln** aus dem Umfeld zu ermöglichen. Auf diese Weise kann die Kundschaft auch aus der näheren und weiteren Umgebung die **Friedrichsdorfer Dienstleistungen** bei Bildung, Kultur, Sport, Freizeit und Handel nutzen.“

„Unser Verkehrsnetz unterstützt den **innerstädtischen Erlebnisraum** von Hugenottenstraße und Milupa-Gelände und bindet den Houiller Platz und unseren Bahnhof in die Wegeführung ein. [...] Verkehr wurde in unserer Stadt so organisiert, dass er nicht als Belastung, sondern als **Dienstleistung** zur Nutzung unserer Stadt in ihrer Vielfalt empfunden wird.“

Fazit

„Die Friedrichsdorfer Bürgerinnen und Bürger blicken im Jahre 2033 stolz auf ihre Stadtteile und ihr Zentrum. Sie haben gemeinsam in einem Konzert politischer Entscheidungen die Stadt so entwickelt, wie sie es sich im Jahr 2008 vorgestellt und vorgenommen hatten [...]“

Ihre Fragen: